

Altos de Madelena Torre 3

Fecha cotización: 24-ene-22

Unidad	Valor*	Área construida m2	Área privada m2	Balcón**	Depósito	Parqueadero
03-1702	\$305.100.000	63.76	53.48	0.0	No	Incluido

Características: Completamente terminado con acabados de lujo, diseño flexible. Zona de alta valorización y tres vías de acceso.

FORMA DE PAGO PARA LA CUOTA INICIAL

Concepto	%	Cuota Inicial
CUOTA INICIAL	30%	\$91.530.000
Separación		\$2.000.000
Valor Cesantías		\$0
Recursos Propios		\$0
Ahorro Programado		\$0
Saldo Cuota Inicial		\$89.530.000
VALOR CRÉDITO	70%	\$213.570.000

No Cuotas	Valor Cuota
-1	\$0

CUOTA MENSUAL DE FINANCIACIÓN***

Años	Hipotecario Pesos (Mes)	Leasing (mes)	Ingresos Pesos	Ingresos Hipotecario Leasing
15	\$2.710.000	\$2.550.000	\$9.100.000	\$8.500.000
20	\$2.170.000	\$ 2.060.000	\$7.300.000	\$ 6.900.000
30	\$0		\$0	

Escrituración****: \$10.000.000 aprox.

Fecha aproximada de entrega: Ultimo trimestre de 2021

Asesor comercial:

JONATHAN GRANADOS GARCIA

Correo electrónico:

granados.j@prodesa.com

Número de contacto:

3102455412

ESTAREMOS CONTIGO EN ESTE PROCESO Y HASTA DONDE QUIERAS LLEGAR.

¡ESPERAMOS VERTE PRONTO!

Síguenos y descubre más de Prodesa.



*Cuota mensual calculada de acuerdo con capacidad de endeudamiento. No incluye seguros. **El precio corresponderá única y exclusivamente al valor del inmueble, por lo anterior los gastos adicionales como derechos de notariado (en su proporción), registro y beneficencia, gastos ante la entidad bancaria a la cual se haga la solicitud del crédito, intereses de subrogación, predial, son adicionales y serán pagados por parte del Comprador. ***Esta oferta tiene una vigencia de [*5] días.