Ámbar,
EL LUGAR QUE TE RENUEVA
Un proyecto lleno de naturaleza y espacios para descansar.

*Las áreas comunes amobladas corresponden a imágenes de referencia que no hacen parte de la oferta comercial, las mismas están sujetas a modificación y cambios discrecionales sin previo aviso o consulta por parte del Constructor, conservando las características de calidad, seguridad e idoneidad.

UBICADO

DENTRO DEL CASCO URBANO DE VILLETA

Ámbar es un proyecto de apartamentos creado exclusivamente para que las familias logren renovarse y salir de la rutina fuera de la ciudad. Allí además de encontrar un delicioso clima, todos podrán disfrutar de comodidades únicas y de espacios para descansar y realizar actividades de esparcimiento.

*Las áreas comunes amobladas corresponden a imágenes de referencia que no hacen parte de la oferta comercial, las mismas están sujetas a modificación y cambioas discreacionales sin previo aviso o consulta por parte del Constructor, conservando las características de calidad, seguridad e idoneidad.

UNA VIDA MÁS SALUDABLE Y TRANQUILA.

Al ser parte de Ámbar mejorarás tu calidad de vida porque encontrarás espacios como el gimnasio que te permiten cuidar tu salud, estarás rodeado de un entorno natural para respirar aire puro y tendrás a pocos metros todos los servicios y las ventajas que ofrece el municipio.

Espacios perfectos para que tú y los que más amas logren soltar las preocupaciones, despejarse de la rutina y

Renovarse

- SALÓN COMUNAL
- JUEGOS INFANTILES
- GIMNASIO
- PISCINA PARA ADULTOS
- PISCINA PARA NIÑOS
- ZONA DE HAMACAS
- JACUZZI
- ZONA DE YOGA
- ESPEJO DE AGUA LINEAL

*Las áreas comunes amobladas corresponden a imágenes de referencia que no hacen parte de la oferta comercial, las mismas están sujetas a modificación y cambioas discreacionales sin previo aviso o consulta por parte del Constructor, conservando las características de calidad, seguridad e idoneidad. Salón social: sin dotar 4 etapa, Juegos infantiles: 3 unidades 4 etapa, Gimnasio: 2 trotadoras, 2 multifuerzas y 2 bicicletas spinning, etapa 2, Piscina para adultos y para niños: asoleadoras y parasoles etapa 4, Zonas de hamacas: soporte para hamacas4 unidades etapa 4, Jacuzzi: sin dotar etapa 4, Zona de yoga: colchonetas etapa 4, Espejo de agua lineal: sin dotar etapa 4.

PUEDES ELEGIR ENTRE

4 TIPOS DE APARTAMENTOS.

El proyecto cuenta con 480 apartamentos que van desde los 65 m² hasta los 82 m² y 576 parqueaderos.

APARTAMENTO TIPO 1

Área construida

82,40 m²

Área privada

73,46 m²

TODOS LOS APARTAMENTOS SE ENTREGAN CON ACABADOS.

**Las áreas y medidas pueden sufrir modificaciones como consecuencia directa de órdenes impartidas por la autoridad competente en la expedición de la licencia de construcción. El mobiliario hace parte de la decoración no de la oferta comercial.

TODOS LOS APARTAMENTOS SE ENTREGAN CON ACABADOS.

**Las áreas y medidas pueden sufrir modificaciones como consecuencia directa de órdenes impartidas por la autoridad competente en la expedición de la licencia de construcción. El mobiliario hace parte de la decoración no de la oferta comercial.

APARTAMENTO

TIPO 1A

Área construida
82,76 m²

Área privada
73,51 m²

TODOS LOS APARTAMENTOS SE ENTREGAN CON ACABADOS.

**Las áreas y medidas pueden sufrir modificaciones como consecuencia directa de órdenes impartidas por la autoridad competente en la expedición de la licencia de construcción. El mobiliario hace parte de la decoración no de la oferta comercial.

APARTAMENTO

TIPO 3

Área construida

76,14 m²

Área privada

67,08 m²

TODOS LOS APARTAMENTOS SE ENTREGAN CON ACABADOS.

**Las áreas y medidas pueden sufrir modificaciones como consecuencia directa de órdenes impartidas por la autoridad competente en la expedición de la licencia de construcción. El mobiliario hace parte de la decoración no de la oferta comercial.

APARTAMENTO

TIPO 3A

Área construida

65,36 m²

Área privada

57,02 m²

TODOS LOS APARTAMENTOS SE ENTREGAN CON ACABADOS.

**Las áreas y medidas pueden sufrir modificaciones como consecuencia directa de órdenes impartidas por la autoridad competente en la expedición de la licencia de construcción. El mobiliario hace parte de la decoración no de la oferta comercial.

APARTAMENTO

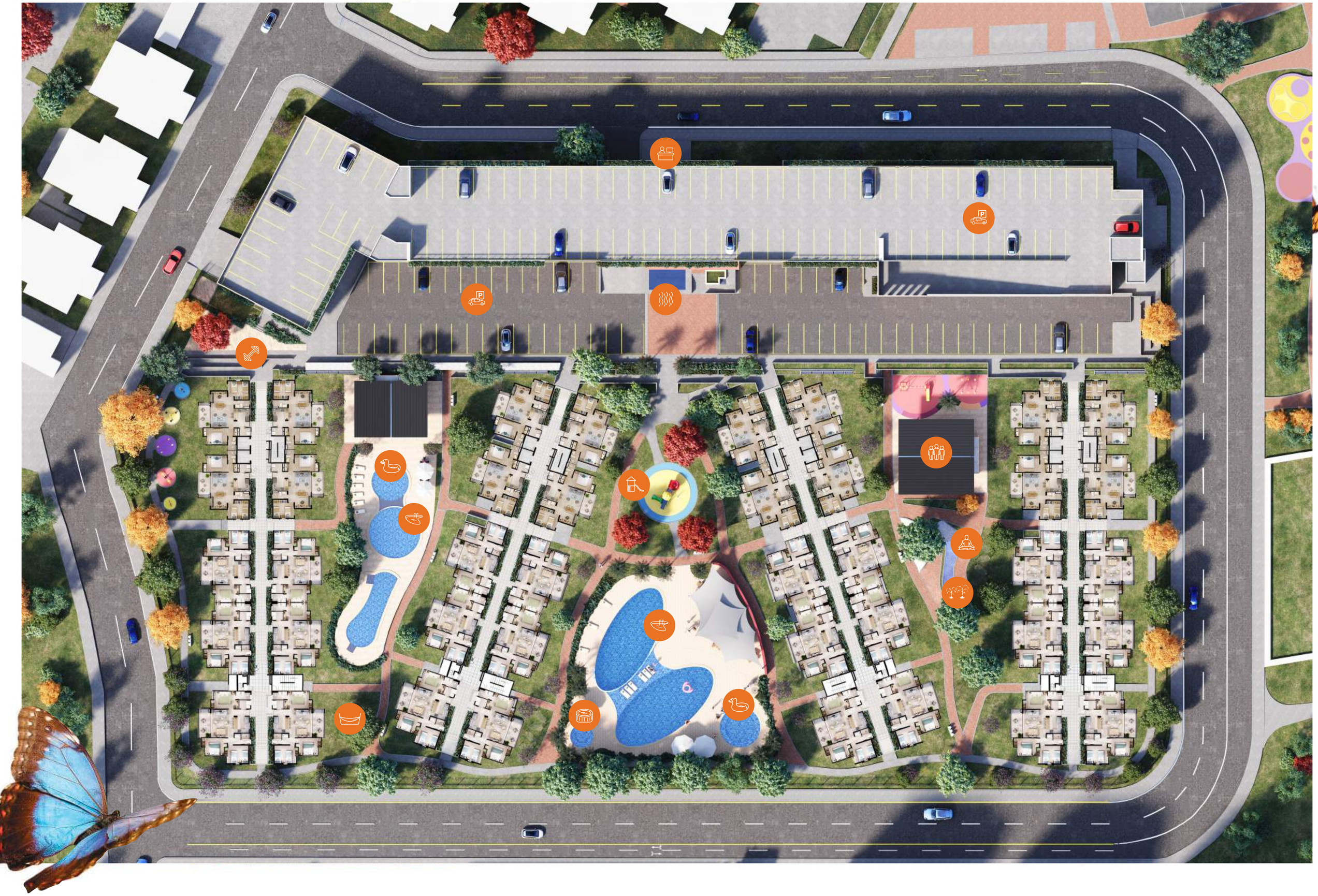
TIPO 3B

Área construida

75,47 m²

Área privada

67.13 m²



Recepción
Piscina adultos
Juegos infantiles
Zona de hamacas
Gimnasio
Zona de yoga
Salón social
Piscina niños
Parqueadero comunal
Espejo de agua
Pared de agua
Jacuzzi

UN PROYECTO DE GRAN VALOR AMBIENTAL.

Conectividad ecológica – Biodiversidad – Protección hídrica

Las características, construcción y entrega de zonas comunes del proyecto Ámbar están sujetas a la obtención de licencias de construcción, permisos de las autoridades competentes, al inicio y avance constructivo. Las áreas comunes amobladas corresponden a imágenes de referencia las cuales están sujetas a modificación y cambios discrecionales sin previo aviso o consulta por parte del Constructor, conservando las características de calidad, seguridad e idoneidad.**Las áreas y medidas pueden sufrir modificaciones como consecuencia directa de órdenes impartidas por la autoridad competente en la expedición de la licencia de construcción. Las características de los inmuebles, zonas comunes, de parqueo, equipos y la calidad de los acabados reposan en el documento de especificaciones, que usted puede consultar en la sala de ventas. El proyecto se construirá como un desarrollo por etapas y contará con cuatro (4) etapas. La fecha de entrega para la totalidad del proyecto está sujeta al inicio de ventas y al cumplimiento del punto de equilibrio, así como al desarrollo, constitución y a las condiciones señaladas en el Reglamento de Propiedad Horizontal, a la obtención de la licencia de construcción, avance constructivo y permisos necesarios para el efecto, por favor consulte estas fechas con su asesor comercial en la sala de ventas. El estrato socioeconómico del proyecto es 3 (sujeto a modificaciones por las autoridades competentes). Antes de tomar la decisión de compra, por favor infórmese en la sala de ventas con su asesor comercial acerca de las condiciones de negociación, las etapas de entrega de las zonas comunes y características del proyecto.

prodesa

¡Contigo, adonde quieres llegar!

DAVIVIENDA Fiduciaria

Fiduciaria Davivienda adelanta las labores de administración de los recursos de los inmuebles sin adquirir inmuebles por medio de encargos fiduciarios de inversión específicos.
Las obligaciones que asume tienen el carácter de obligaciones de medio y no de resultado.

Sala de negocios:

Correo: ciudadcristales@Prodesa.com
Celular: 312 452 5619
Teléfono: 313 9040 Ext. 541-542-543

Síguenos y descubre más del poder que te da Prodesa.

prodesaconstructora
@Prodesa_col
ProdesaCol
prodesa.com