

Ciprés de la Florida Etapa 2 (Torres 3, 4 y 7)

Fecha cotización: 16-abr-21

Unidad	Valor*	Área construida m2	Área privada m2	Balcón**	Depósito	Parqueadero
7-0301	\$465.000.000	103.81	94.74	6.2	Adicional*	Incluido

Características: Zonas comunes pensadas para toda la familia. Apartamentos totalmente terminados con acabados de lujo. Mejor precio por metro cuadrado.

FORMA DE PAGO PARA LA CUOTA INICIAL

Concepto	%	Cuota Inicial
CUOTA INICIAL	30%	\$139.500.000
Separación		\$2.000.000
Valor Cesantías		\$0
Recursos Propios		\$0
Ahorro Programado		\$0
Saldo Cuota Inicial		\$137.500.000
VALOR CRÉDITO	70%	\$325.500.000

No Cuotas	Valor Cuota
22	\$6.250.000

CUOTA MENSUAL DE FINANCIACIÓN***

Años	Pesos (mes)	Leasing (mes)	Ingresos Pesos	Ingresos Leasing
15	\$3.620.000	\$2.710.000	\$12.100.000	\$9.100.000
20	\$3.260.000	\$2.350.000	\$10.900.000	\$7.900.000

Escrituración****: \$10.000.000 aprox

Fecha aproximada de entrega: Tercer trimestre de 2022

Asesor comercial:

PAULA ANDREA GOMEZ

Correo electrónico:

gomez.pa@prodesa.com

Número de contacto:

3504163658

ESTAREMOS CONTIGO EN ESTE PROCESO Y HASTA DONDE QUIERAS LLEGAR.

¡ESPERAMOS VERTE PRONTO!

Síguenos y descubre más de Prodesa.

 Prodesa
 ProdesaCol
 prodesa.com
 313 9040

*Cuota mensual calculada de acuerdo con capacidad de endeudamiento. No incluye seguros. **El precio corresponderá única y exclusivamente al valor del inmueble, por lo anterior los gastos adicionales como derechos de notariado (en su proporción), registro y beneficencia, gastos ante la entidad bancaria a la cual se haga la solicitud del crédito, intereses de subrogación, predial, son adicionales y serán pagados por parte del Comprador. ***Esta oferta tiene una vigencia de [*5] días.