

## Equilibrium - Torre 2

Fecha cotización: 28-ene-22

Unidad	Valor*	Área construida m2	Área privada m2	Balcón**	Depósito	Parqueadero
02-0306	\$453.000.000	51.01	44.88	0.98	Incluido	Incluido

**Características:** Invierte en Equilibrium, un proyecto de apartamentos de alta valorización en el centro internacional de Bogotá. Conoce un lugar en el mundo donde el centro eres tú.

### FORMA DE PAGO PARA LA CUOTA INICIAL

Concepto	%	Cuota Inicial
<b>CUOTA INICIAL</b>	<b>30%</b>	<b>\$135.900.000</b>
Separación		\$5.000.000
Valor Cesantías		\$0
Recursos Propios		\$0
Ahorro Programado		\$0
Saldo Cuota Inicial		\$130.900.000
<b>VALOR CRÉDITO</b>	<b>70%</b>	<b>\$317.100.000</b>

No Cuotas	Valor Cuota
2	\$65.000.000

### CUOTA MENSUAL DE FINANCIACIÓN\*\*\*

Años	Hipotecario Pesos (Mes)	Leasing (mes)	Ingresos Pesos	Ingresos Hipotecario Leasing
15	\$4.020.000	\$3.780.000	\$13.400.000	\$12.600.000
20	\$3.220.000	\$ 3.050.000	\$10.800.000	\$ 10.200.000
30	\$0		\$0	

**Escrituración\*\*\*\*:** \$10.000.000 a \$18.000.000 aproximadamente dependiendo del área

**Fecha**

**aproximada de entrega:** 4to Trimestre de 2021\*

**Asesor comercial:**

CAMILA ANDREA RODRIGUEZ  
CIERRA

**Correo electrónico:**

rodriguez.c@prodesa.com

**Número de contacto:**

3144307126

ESTAREMOS CONTIGO EN ESTE PROCESO Y HASTA DONDE QUIERAS LLEGAR.

# ¡ESPERAMOS VERTE PRONTO!

\*Cuota mensual calculada de acuerdo con capacidad de endeudamiento. No incluye seguros. \*\*El precio corresponderá única y exclusivamente al valor del inmueble, por lo anterior los gastos adicionales como derechos de notariado (en su proporción), registro y beneficencia, gastos ante la entidad bancaria a la cual se haga la solicitud del crédito, intereses de subrogación, predial, son adicionales y serán pagados por parte del Comprador. \*\*\*Esta oferta tiene una vigencia de [\*5] días.

Síguenos y descubre más de Prodesa.

 Prodesa  
 ProdesaCol  
 prodesa.com  
 313 9040