

## Equilibrium - Torre 2

Fecha cotización: 20-abr-21

Unidad	Valor*	Área construida m2	Área privada m2	Balcón**	Depósito	Parqueadero
02-0611	\$444.000.000	46.73	40.0	0.98	Incluido	Incluido

**Características:** Invierte en Equilibrium, un proyecto de apartamentos de alta valorización en el centro internacional de Bogotá. Conoce un lugar en el mundo donde el centro eres tú.

### FORMA DE PAGO PARA LA CUOTA INICIAL

Concepto	%	Cuota Inicial
<b>CUOTA INICIAL</b>	<b>30%</b>	<b>\$133.200.000</b>
Separación		\$5.000.000
Valor Cesantías		\$0
Recursos Propios		\$0
Ahorro Programado		\$0
Saldo Cuota Inicial		\$128.200.000
<b>VALOR CRÉDITO</b>	<b>70%</b>	<b>\$310.800.000</b>

No Cuotas	Valor Cuota
15	\$8.546.667

### CUOTA MENSUAL DE FINANCIACIÓN\*\*\*

Años	Pesos (mes)	Leasing (mes)	Ingresos Pesos	Ingresos Leasing
15	\$3.630.000	\$2.770.000	\$12.100.000	\$9.300.000
20	\$3.300.000	\$ 2.380.000	\$11.000.000	\$ 8.000.000

**Escrituración\*\*\*\*:** \$10.000.000 a \$18.000.000 aproximadamente dependiendo del área  
**Fecha aproximada de entrega:** 4to Trimestre de 2021\*

**Asesor comercial:**

CAMILA ANDREA RODRIGUEZ  
 CIERRA

**Correo electrónico:**

rodriguez.c@prodesa.com

**Número de contacto:**

0

ESTAREMOS CONTIGO EN ESTE PROCESO Y HASTA DONDE QUIERAS LLEGAR.

# ¡ESPERAMOS VERTE PRONTO!

\*Cuota mensual calculada de acuerdo con capacidad de endeudamiento. No incluye seguros. \*\*El precio corresponderá única y exclusivamente al valor del inmueble, por lo anterior los gastos adicionales como derechos de notariado (en su proporción), registro y beneficencia, gastos ante la entidad bancaria a la cual se haga la solicitud del crédito, intereses de subrogación, predial, son adicionales y serán pagados por parte del Comprador. \*\*\*Esta oferta tiene una vigencia de [\*5] días.

Síguenos y descubre más de Prodesa.

 Prodesa  
 ProdesaCol  
 prodesa.com  
 313 9040