

## Hacienda El Recreo - Etapa 01

Fecha cotización: 20-Apr-21

Unidad	Valor*	Área construida m2	Área privada m2	Balcón**	Depósito	Parqueadero
07-203	\$259.000.000	63.19	55.38	1.85	No	Incluído

**Características:** ¿Cambiarías la alarma de tu reloj por el sonido de la naturaleza? En Hacienda el Recreo encontrarás este sonido y el lugar perfecto para vivir rodeado de naturaleza y zonas llenas de tranquilidad para disfrutar una caminata o trabajar cómodamente.

### FORMA DE PAGO PARA LA CUOTA INICIAL

Concepto	%	Cuota Inicial
<b>CUOTA INICIAL</b>	<b>30%</b>	<b>\$77.700.000</b>
Separación		\$2.000.000
Valor Cesantías		\$0
Recursos Propios		\$0
Ahorro Programado		\$0
Saldo Cuota Inicial		\$75.700.000
<b>VALOR CRÉDITO</b>	<b>70%</b>	<b>\$181.300.000</b>

No Cuotas	Valor Cuota
13	\$5.823.077

### CUOTA MENSUAL DE FINANCIACIÓN\*\*\*

Años	Pesos (mes)	Leasing (mes)	Ingresos Pesos	Ingresos Leasing
15	\$2.120.000	\$1.620.000	\$7.100.000	\$5.400.000
20	\$1.930.000	\$ 1.390.000	\$6.500.000	\$ 4.700.000

Escrituración\*\*\*\*: \$6.000.000 aprox.

Fecha aproximada de entrega: 2do Trimestre de 2022\*

**Asesor comercial:**

INGRYD LORENA FERNANDEZ  
SANCHEZ

**Correo electrónico:**

sanchez.lf@prodesa.com

**Número de contacto:**

0

ESTAREMOS CONTIGO EN ESTE PROCESO Y HASTA DONDE QUIERAS LLEGAR.

# ¡ESPERAMOS VERTE PRONTO!

\*Cuota mensual calculada de acuerdo con capacidad de endeudamiento. No incluye seguros. \*\*El precio corresponderá única y exclusivamente al valor del inmueble, por lo anterior los gastos adicionales como derechos de notariado (en su proporción), registro y beneficencia, gastos ante la entidad bancaria a la cual se haga la solicitud del crédito, intereses de subrogación, predial, son adicionales y serán pagados por parte del Comprador. \*\*\*Esta oferta tiene una vigencia de [\*5] días.

Síguenos y descubre más de Prodesa.

 Prodesa  
 ProdesaCol  
 prodesa.com  
 313 9040