



Trevi etapa 2

Unidad	Valor*	Área construida m2	Área privada m2	Balcón**	Depósito	Parqueadero
C-201	\$314.885.750	58.05	52.25	8.47	por asignar	por asignar

Características: Diseño innovador con torre ovalas, Diseño flexible, parqueaderos cubierto, lobby tipo hotel, piscina, rooftop lounge, parques infantiles, todos los apartamentos cuentan con balcón. Ubicado en el corazón de Serena del mar.

FORMA DE PAGO PARA LA CUOTA INICIAL

Concepto	%	Cuota Inicial
CUOTA INICIAL	30%	\$94.465.725
Separación		\$3.000.000
Valor Cesantías		\$0
Recursos Propios		\$0
Ahorro Programado		\$0
Saldo Cuota Inicial		\$91.465.725
VALOR CRÉDITO	70%	\$220.420.025

No Cuotas	Valor Cuota
23	\$3.976.770

CUOTA MENSUAL DE FINANCIACIÓN***

Años	Pesos (mes)	Leasing (mes)	Ingresos Pesos	Ingresos Leasing
15	\$2.480.000	\$1.890.000	\$8.300.000	\$6.300.000
20	\$2.260.000	\$ 1.630.000	\$7.600.000	\$ 5.500.000

Escrituración**:** entre \$8.500.000 a \$10.000.000 aproximadamente.

Fecha aproximada de

entrega: primer semestre 2023

ESTAREMOS CONTIGO EN ESTE PROCESO Y HASTA DONDE QUIERAS LLEGAR.

¡ESPERAMOS VERTE PRONTO!

*Cuota mensual calculada de acuerdo con capacidad de endeudamiento. No incluye seguros. **El precio corresponderá única y exclusivamente al valor del inmueble, por lo anterior los gastos adicionales como derechos de notariado (en su proporción), registro y beneficencia, gastos ante la entidad bancaria a la cual se haga la solicitud del crédito, intereses de subrogación, predial, son adicionales y serán pagados por parte del Comprador. ***Esta oferta tiene una vigencia de [*5] días.

Síguenos y descubre más de Prodesa.

 Prodesa
 ProdesaCol
 prodesa.com
 313 9040