

Frontino

Fecha cotización: 3-may-22

Unidad	Valor*	Valor SMLV	Área construida m2	Área privada m2	Balcón**
06-103	\$164.000.000	150 smlv	69.12	62.4	0.0

Características: Ciudadela Foresta, es un proyecto ubicado en el municipio de Tocancipá, con más de 127.000 m2 de zonas verdes, un proyecto pensado para los amantes de los grandes espacios y la flexibilidad, para los que disfrutan de la recreación al aire libre, y disfrutar de las zona verdes en medio de un acogedor y soñado espacio lleno de zonas verdes y naturaleza.

FORMA DE PAGO PARA LA CUOTA INICIAL

Concepto	%	Cuota Inicial
CUOTA INICIAL	30%	\$49.200.000
Separación		\$1.000.000
Subsidio		\$20.000.000
Subsidio Concurrente (20 SMLV)		\$0
Valor Cesantías		\$7.000.000
Recursos Propios		\$0
Ahorro Programado		\$0
Saldo Cuota Inicial		\$21.200.000
VALOR CRÉDITO	70%	\$114.800.000

No Cuotas	Valor Cuota
14	\$1.514.286

CUOTA MENSUAL DE FINANCIACIÓN***

Años	Pesos (mes)	UVR (mes)	Ingresos Pesos	Ingresos UVR
15	\$1.190.000	\$1.360.000	\$4.000.000	\$4.600.000
20	\$1.060.000	\$1.240.000	\$3.600.000	\$4.200.000
30		\$1.150.000		\$3.900.000

Escrituración****: \$3.500.000 aprox

Fecha aproximada de entrega: 3er Trimestre 2023

Asesor comercial:

FELIPE GOMEZ

Correo electrónico:

gomez.f@prodesa.com

Número de contacto:

3213466516

ESTAREMOS CONTIGO EN ESTE PROCESO Y HASTA DONDE QUIERAS LLEGAR.

¡ESPERAMOS VERTE PRONTO!

* El precio del inmueble será equivalente en pesos colombianos y una vez se determine el valor del Salario Mínimo Legal Vigente del año en el cual se otorgue la escritura pública de compraventa. Los precios están calculados con un incremento del 8,5% anual para 2023.

** Zona Común de uso exclusivo.

*** Cuota mensual calculada de acuerdo con capacidad de endeudamiento. No incluye seguros.

**** Esta oferta tiene una vigencia de [*5] días.

Síguenos y descubre más de Prodesa.

 Prodesa
 ProdesaCol
 prodesa.com
 313 9040