

## Ambar Etapa-2

Fecha cotización: 17-ene-22

Unidad	Valor*	Área construida m2	Área privada m2	Balcón**	Depósito	Parqueadero
4-0404	\$328.597.000	73.86	65.8	8.54	No aplica	Aplica

**Características:** \*\*\*\*El área total del apto es incluyendo el balcón

XXX Aptos en el mejor clima de Cundinamarca, a tan solo hora y media de Bogotá te desconectas de la rutina y vives momentos increíble en familia, espacios de lectura, espejos de agua, piscina para adultos, y niños y más!!

### FORMA DE PAGO PARA LA CUOTA INICIAL

Concepto	%	Cuota Inicial
<b>CUOTA INICIAL</b>	<b>30%</b>	<b>\$98.579.100</b>
Separación		\$2.000.000
Valor Cesantías		\$0
Recursos Propios		\$0
Ahorro Programado		\$0
Saldo Cuota Inicial		\$96.579.100
<b>VALOR CRÉDITO</b>	<b>70%</b>	<b>\$230.017.900</b>

No Cuotas	Valor Cuota
8	\$12.072.388

### CUOTA MENSUAL DE FINANCIACIÓN\*\*\*

Años	Hipotecario Pesos (Mes)	Hipotecario Leasing (Mes)	Ingresos Hipotecario Pesos	Ingresos Hipotecario Leasing
15	\$2.920.000	\$2.740.000	\$9.800.000	\$9.200.000
20	\$2.340.000	\$ 2.210.000	\$7.800.000	\$ 7.400.000
30	\$0		\$0	

Escrituración\*\*\*\*: 9.000.000 Aprox.

Fecha aproximada de entrega: Tercer Trimestre 2022

**Asesor comercial:**

LIZETH DAYANA CASAS

**Correo electrónico:**

casas.ld@prodesa.com

**Número de contacto:**

3229048725

ESTAREMOS CONTIGO EN ESTE PROCESO Y HASTA DONDE QUIERAS LLEGAR.

# ¡ESPERAMOS VERTE PRONTO!

Síguenos y descubre más de Prodesa.



\*Cuota mensual calculada de acuerdo con capacidad de endeudamiento. No incluye seguros. \*\*El precio corresponderá única y exclusivamente al valor del inmueble, por lo anterior los gastos adicionales como derechos de notariado (en su proporción), registro y beneficencia, gastos ante la entidad bancaria a la cual se haga la solicitud del crédito, intereses de subrogación, predial, son adicionales y serán pagados por parte del Comprador. \*\*\*Esta oferta tiene una vigencia de [\*5] días.