



Los apartamentos
con la flexibilidad que
necesitas en

📍 **Fontibón**
CON Y SIN SUBSIDIO

Lo valioso
se vive en
Vesta



Confía en Prodesa y da el primer paso

Somos una empresa especializada en el desarrollo de proyectos de construcción, que cuenta con más de 30 años de experiencia, creando nuevas realidades en el territorio nacional, construyendo viviendas ubicadas estratégicamente y con características superiores que mejoran la calidad de vida de nuestros clientes

¡Al día de hoy más de 50.000 hogares en importantes zonas del país disfrutan de una vivienda construida con la calidad de Prodesa!

Bogotá



Región Andina
Bogotá y Sabana, Girardot, Ibagué y Villeta

Región Caribe
Cartagena, Barranquilla y el municipio de Soledad Atlántico

Región Pacífica
Cali

*Las imágenes publicadas, planos, renders y demás piezas publicitarias son simples representaciones gráficas de diseño, pueden variar en su percepción y construcción final, están sujetos a modificación y/o cambios sin previo aviso o consulta, los mismos no constituyen oferta por parte del Promotor y/o Constructor.

Al elegirnos disfrutarás los beneficios de vivir en un proyecto sostenible

En Prodesa queremos que tu nuevo hogar vaya más allá de lo que sueñas. Por eso, nos esforzamos en construir viviendas comprometidas con la sostenibilidad para una mejora en el medio ambiente, mediante la optimización del uso de los recursos en la construcción del proyecto en:

- **Energía 20%**
- **Agua 20%**
- **Energía requerida en materiales 40%**

Es así como hemos recibido múltiples reconocimientos que destacan nuestra labor:



Reconoce nuestro esfuerzo por reducir la huella de carbono y optimizar recursos en los proyectos.



Certifica nuestro empeño por construir proyectos basados en 4 pilares: energía, medio ambiente, salud y confort.



¡Nuestro compromiso con los colaboradores ha sido reconocido!

Resaltando la dedicación por mantener un ambiente laboral de crecimiento con las mejores condiciones de trabajo.



**Aquí encontrarás
tu oportunidad de
vivir en un hogar
exclusivo**

Vesta
Fontibón

Es un proyecto de apartamentos
con y sin subsidio, que consta de
302 unidades distribuidas en 1
única torre con 3 ascensores.

Puedes visitar nuestra
Sala de Ventas y conocer más en la
Carrera 123 #12a - 21
☎ 320 449 7863

*Las imágenes publicadas, planos, renders y demás piezas publicitarias son simples representaciones gráficas de diseño, pueden variar en su percepción y construcción final, están sujetos a modificación y/o cambios sin previo aviso o consulta, los mismos no constituyen oferta por parte del Promotor y/o Constructor.



Este es el hogar donde conocerás lo valioso de tener una vida lejos del caos, en un ambiente natural, disfrutando de:

- Gimnasio
- Salón social
- Zona BBQ
- Parque infantil
- Máquinas biosaludables
- Terraza panorámica
- Sala de espera
- Fogata al aire libre
- Salón de niños
- Lavandería comunal
- Parque de mascotas
- Coworking
- Ping-pong
- Sala de lectura al aire libre
- Mirador (Telescopios)
- Muro de escalar
- Huerta urbana
- Triciclódomo
- Picnic
- Zona para bañar mascotas

¡Tenemos justo lo que buscas!
Agenda tu cita hoy

Las imágenes publicadas, planos, renders y demás piezas publicitarias son simples representaciones gráficas de diseño, y junto con el apartamento modelo exhibido en la sala de ventas, pueden variar en su percepción y construcción final, están sujetos a modificación y/o cambios sin previo aviso o consulta, los mismos no constituyen oferta por parte del Promotor y/o Constructor.

Porque en **Vesta**

**encontrarás,
lo verdaderamente
esencial.**

Decídete por comprar
una vivienda que te brinde
zonas sociales para disfrutar
e invertir en lo más valioso:
tu familia.

**Conoce la distribución
de tu nuevo hogar.**



¡Traemos para ti un apartamento hecho a tu medida!

Encontrarás 12 opciones de distribución* para que elijas tu hogar soñado

43,49 m²
área construida*

39,06 m²
área privada*

¡Conócelos todos y elige el mejor!



Las imágenes publicadas, planos, renders y demás piezas publicitarias son simples representaciones gráficas de diseño, y junto con el apartamento modelo exhibido en la sala de ventas, pueden variar en su percepción y construcción final, están sujetos a modificación y/o cambios sin previo aviso o consulta, los mismos no constituyen oferta por parte del Promotor y/o Constructor.

*Los ajustes irán a cargo del cliente

En este proyecto mezclamos la comodidad de un espacio amplio con la tranquilidad de un área privada



Pensamos en brindarte un closet del tamaño que siempre soñaste.

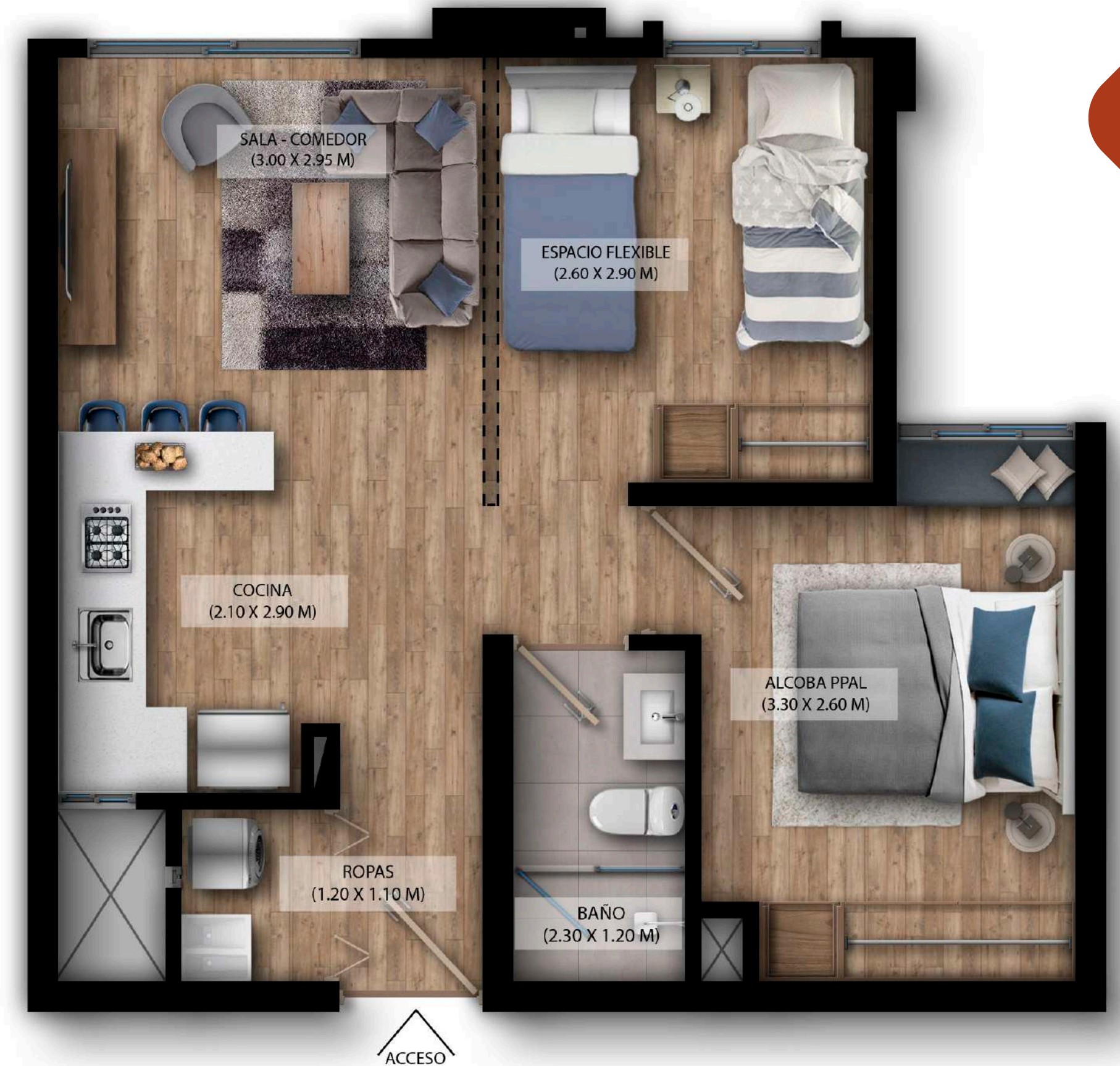


Podrás decidirte por tener un estudio con el espacio ideal para trabajar o estudiar.

Porque una habitación adicional siempre es bienvenida, pensamos para la comodidad de tu familia en esta distribución

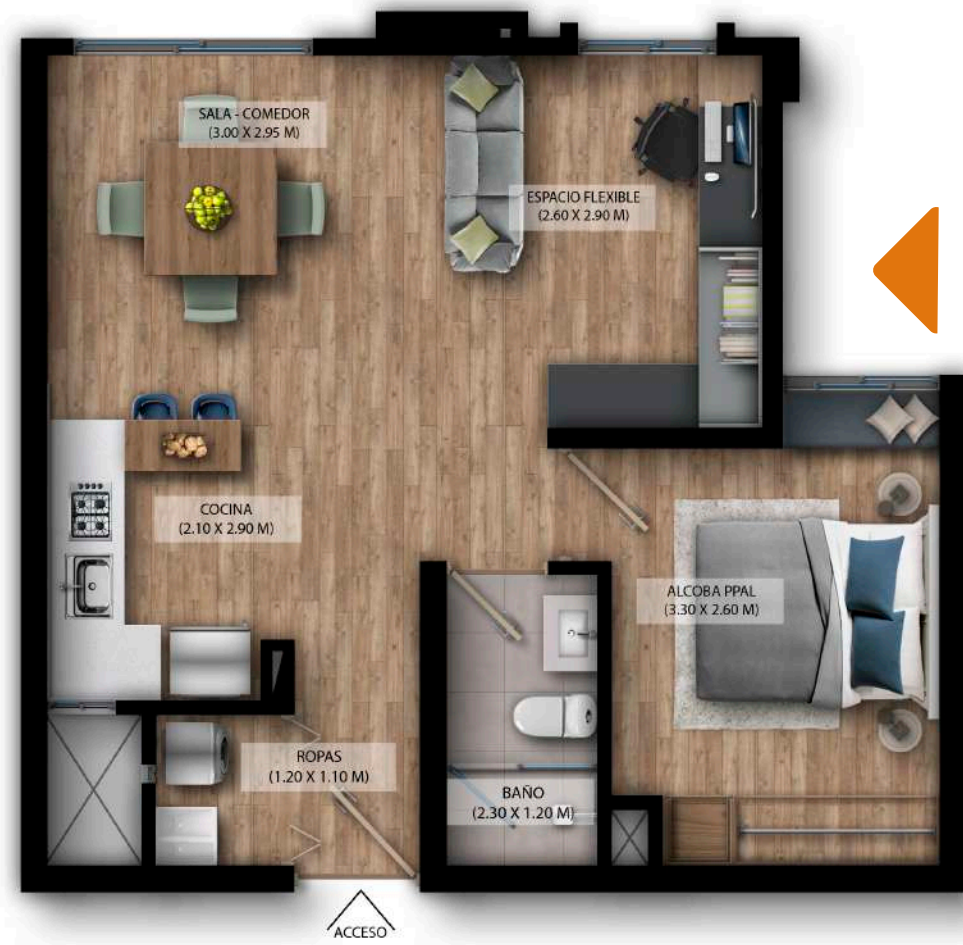


Diseñamos un apto. con una habitación adicional y espacio para tener sala comedor con estudio.



O si lo prefieres, contarás con dos habitaciones y un espacio independiente con sala de TV.

Si quieres un hogar con espacios amplios para compartir con muchas personas, ¡esto es lo que necesitas!



Disfruta de contar con comedor, sala y estudio.



Plasma tu propio estilo viviendo en un apto. con comedor, sala de TV y estudio.



Pensamos para tu comodidad en un apto. con comedor, sala y un espacio con división para estudio.

Vive en un apto. con excelente espacio para sala y comedor.



También podrás decidirte por disfrutar de una área amplia con comedor, sala y zona de TV.



Pensamos también en las familias que buscan una excelente distribución con espacios privados cerrados



Decídate por tener un espacio extra con balcón.



¡Así podría lucir tu nuevo hogar!



Recuerda que tu apartamento se entrega en obra gris habitable




Tienes todos los motivos para separar tu vivienda, porque lo valioso,

¡lo vivirás en Vesta!

Como disfrutar de una vista a la ciudad

Terraza panorámica ubicada en el piso 20

*Las imágenes publicadas, planos, renders y demás piezas publicitarias son simples representaciones gráficas de diseño, pueden variar en su percepción y construcción final, están sujetos a modificación y/o cambios sin previo aviso o consulta, los mismos no constituyen oferta por parte del Promotor y/o Constructor.

A man with a beard and a light-colored t-shirt is looking into the circular opening of a washing machine. He is holding a blue patterned shirt. The scene is set in a laundry room with other washing machines visible in the background.

**Ahorra tiempo
y recursos de la
mejor manera**

Lavandería comunal




**Vivir rodeado
de naturaleza,
sin salir de casa**

**2,700 m²
de zonas verdes
y parque privado**

Acompañar a tus hijos en sus primeras aventuras

Triciclodromo



A vibrant children's playground with colorful equipment and people playing in front of a brick building. The playground features a purple and yellow structure, a red and yellow structure, and a purple and yellow structure. A man is carrying a child on his shoulders, and a woman is holding a child. A child is climbing a structure, and another child is sitting on a red structure. The playground is surrounded by green grass and trees. The building in the background is made of brick and has yellow accents. The sky is blue with some clouds.

**Y verlos
crecer, en
un lugar seguro
para todos**

Parque infantil

Ahora te damos nuevas razones para comprar tu vivienda en VESTA:

- Ubicación privilegiada de las torres con la que disfrutarás de las mejores horas del sol.
- Una torre, solo 302 apartamentos y 3 ascensores.
- Conoce el apartamento más flexible de la zona; ideal para vivir, rentar o vender.
- 2.700m² de zonas verdes que brindan seguridad y contacto con el aire fresco.
- Más de 15 zonas sociales para disfrutar.

- Gran cercanía a la Calle 13, a zonas comerciales y a diferentes opciones de transporte.
- Cuenta con certificación EDGE, garantizando menores costos de servicios públicos.
- Amplio plazo de financiación hasta el año 2025.
- Zona de alta valorización por ampliación de la calle 13, futuro regiotram y transmilenio.
- Proyección más realista de la zona en cuanto al precio en SMMLV.
- Asesoría integral en cuanto a subsidios y viabilidad financiera.

Ubicados en un lugar que te conecta con la naturaleza y las vías principales del sector.

Vesta de brinda la oportunidad de vivir cerca del futuro **Regiotram de Occidente**, una de las obras de transporte más importantes del país.

Además, podrás disfrutar diferentes zonas de interés como:

- Parque principal de Fontibón
- Avenida Calle 13
- Terminal de transporte
- Aeropuerto internacional El Dorado
- Centro comercial Hayuelos
- Centro comercial Multiplaza
- Centro comercial El Eden





Agenda tu cita y conócelos

escribiéndonos al 320 449 7863 o visita nuestra
Sala de ventas en la Carrera 123 #12a - 21, Fontibón

 [prodesaconstructora](#)  [ProdesaCol](#)  [prodesa.com](#)

 **Llámanos al 320 449 7863**